

**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**село Ванавара**  
Эвенкийского муниципального района  
Красноярского края

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ (НАДЗОР)

Красноярский край, Эвенкийский р-н, с. Ванавара  
(место составления акта)

« 26 »

Апреля

2019 г.

(дата составления акта)

11-00

(время составления акта)

**АКТ ПРОВЕРКИ**

**органом муниципального контроля юридического лица, индивидуального  
предпринимателя**

№ 1

**По адресу:** примерно в 52 метрах на юго-запад от ориентира жилой дом № 5, ориентир расположен за пределами участка. Адрес ориентира: Красноярский край, с. Ванавара, ул. Метеоритная.

**На основании:** ст. 72 Земельного Кодекса РФ, на основании Положения о Муниципальном земельном контроле в муниципальном образовании с. Ванавара, утвержденное Решением Ванаварского сельского Совета депутатов от 07.12.2017г. № 1000, Административным регламентом по осуществлению муниципального земельного контроля на территории муниципального образования сельское поселение «село Ванавара», утвержденный Постановлением Администрации с. Ванавара от 26.01.2018 № 11-п.

**Была проведена плановая /документарная и выездная проверка в отношении  
юридического лица:** МБУ «Комплексный Центр социального обслуживания населения»  
ЭМР Филиал с. Ванавара (ИНН /КПП 8801013020 / 880101001)


**Дата и время проведения проверки:**

« 15 »	апреля	2019	г. с	10	час.	00	мин. до	11	час.	00	мин.	Продолжительность	1	час
« 16 »	апреля	2019	г. с	10	час.	00	мин. до	11	час.	00	мин.	Продолжительность	1	час
« 17 »	апреля	2019	г. с	10	час.	00	мин. до	11	час.	00	мин.	Продолжительность	1	час
« 18 »	апреля	2019	г. с	10	час.	00	мин. до	11	час.	00	мин.	Продолжительность	1	час
« 19 »	апреля	2019	г. с	10	час.	00	мин. до	11	час.	00	мин.	Продолжительность	1	час
« 22 »	апреля	2019	г. с	10	час.	00	мин. до	11	час.	00	мин.	Продолжительность	1	час
« 23 »	апреля	2019	г. с	10	час.	00	мин. до	11	час.	00	мин.	Продолжительность	1	час
« 24 »	апреля	2019	г. с	10	час.	00	мин. до	11	час.	00	мин.	Продолжительность	1	час
« 25 »	апреля	2019	г. с	10	час.	00	мин. до	11	час.	00	мин.	Продолжительность	1	час
« 26 »	апреля	2019	г. с	10	час.	00	мин. до	11	час.	00	мин.	Продолжительность	1	час

Общая продолжительность проверки: 10 рабочих дней, 10 часов  
(рабочих дней/часов)

Муниципальным инспектором – ведущим специалистом отдела права и  
Акт составлен: имущественных отношений

Администрации села Ванавара - И. А. Усольцевой

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки ознакомлен(ы): (заполняется при проведении выездной проверки) Казанцева Юлия Валерьевна 

(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Муниципальный инспектор – начальник отдела права и имущественных отношений - Т. В. Мьялкина и ведущий

Лицо(а), проводившие проверку: специалист отдела права и имущественных отношений Администрации села Ванавара - И. А. Усольцева

(фамилия, имя, отчество (последнее — при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку: в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее — при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

Представитель (заведующая ОССО) МБУ

При проведении проверки присутствовали: «КЦСОН» Филиала с. Ванавара, Казанцева Юлия Валерьевна, действующая по доверенности Серии 24 АА № 3325150 от 22.02.2019 года.

(фамилия, имя, отчество (последнее — при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

**В ходе проведения проверки:** Земельный участок с кадастровым номером 88:03:0010171:79 адрес (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: примерно в 52 метрах на юго-запад от ориентира жилой дом № 5, ориентир расположен за пределами участка. Адрес ориентира: Красноярский край, с. Ванавара, ул. Метеоритная, общая площадь 715+/-9 кв.м. разрешенное использование – культурное развитие, для размещения объектов культуры.

Вышеуказанный земельный участок сформирован, поставлен на государственный кадастровый учет от 07.04.2015 года, и принадлежит на праве Постоянного (бессрочного) пользования Муниципальному бюджетному учреждению «Комплексному центру социального обслуживания населения» (далее - (ПБП)), Эвенкийского муниципального района Красноярского края. ПБП зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним за № 88:03:0010171:79-24/118/2019-1 от 01.04.2019 года.

Проверяемый земельный участок не огорожен с северной стороны указанного земельного участка. Доступ к земельному участку осуществляется с западной стороны (со стороны Спортзала по ул. Спортивная в селе Ванавара).

Вышеуказанный земельный участок используется в соответствии с целевым назначением и видом разрешенного использования.

В подтверждение законности использования указанного земельного участка предоставлена копия выписки из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 01.04.2019 года.


Во время проведения проверки осуществлялся анализ предоставленных МБУ «КЦСОН» ЭМР Филиалом с. Ванавара, сведений о земельном участке, а так же правоустанавливающие документы на указанный земельный участок.


При обмере земельного участка с данными государственного кадастра недвижимости, обнаружено уменьшение площади с южной стороны земельного участка примерно на 4 кв.м.

Примерная площадь земельного участка составляет 715+/- 9 кв.м. – 4 кв.м. = 711 +/- 9 кв.м.

**нарушения не выявлены**

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

  
(подпись проверяющего)

 17013 Карацубас  
(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

\_\_\_\_\_  
(подпись проверяющего)

\_\_\_\_\_  
(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

**Прилагаемые документы:**

1. Копия Свидетельство о государственной регистрации права юридического лица;
2. Копия Свидетельства о внесении в ЕГРЮЛ- 2 шт.;
3. Копия Свидетельства о государственной регистрации права серии 24 ЕК № 993039 от 26.03.2014 года;
4. Копия Свидетельства о постановке на учет в налоговый орган;
5. Копия доверенности серии 24 АА за № 3325150 от 22.02.2019 года;
6. Копия Выписки из ЕГРН от 01.04.2019 года (объект права - земельный участок).

**Подпись лиц проводивших проверку:**

Муниципальный инспектор - Начальник отдела права и имущественных отношений  
Администрации села Ванавара





Т.В. Мьялькина

Муниципальный инспектор – Ведущий специалист отдела права и имущественных отношений  
Администрации села Ванавара



И.А. Усольцева

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

 Карацуба Ю.И. Демурьевич  
22.02.2019. серии 24АА № 3325150  по доверенности от

(фамилия, имя, отчество (последнее — при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

« 26 » апреля 2019 г.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

\_\_\_\_\_  
(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)